

CASA BAMBÚ

PUNTA SAYULITA

FROM \$2,300 USD PER NIGHT
6 BEDROOMS, 7 BATHROOMS
MAXIMUM OCCUPANCY: 14



SALE PRICE \$3,500,000 USD
LOCATION: SAYULITA NAYARIT
CONSTRUCTION: 1,863 FT²
LOT DIMENSION: 3,680 FT²
HOA FEE: 2.99 USD / M²





CASA BAMBÚ WAS DREAMED UP
FOR LOVERS OF
RUSTIC MINIMALISM

YOUR OASIS STANDS PROUDLY ON A HILL PERCHED ABOVE
THE TREETOPS AND SHOWCASES THE NATURAL WORLD THROUGH
ITS MAGNIFICENT VISTAS, WHETHER INDOORS OR OUT.



PUNTA SAYULITA



The central part of the house boasts a palapa thatched roof and the area encompasses a full kitchen with stainless steel appliances,



a center island with breakfast bar, a dining area that seats up to 10, and a living room with sofas that you can sink into while contemplating the infinite beauty that surrounds through its window walls that overlook the striking Pacific Ocean and tropical jungle landscape.

Next to the kitchen, there is a full bathroom with a shower.



Continuing down the hallway leads you to a sprawling terrace with a heated swimming pool, a jacuzzi, sun loungers, a dining area, and an outdoor living room with a sofa and chairs sheltered by the palapa roof.

This spacious holiday home is fit for extended families and large groups traveling together with a shared central area and then 6 stand-alone units. This type of layout lends itself to privacy with rooms that are designed to be independent, yet it keeps its residents connected through shared common spaces and stone walkways.

The six separate bedrooms feature sweeping views of the lush jungle and en suite bathrooms with showers.

Each room features neutral colors and natural materials like wood and stone creating a rustic vibe that is

SO CALM AND INVITING,
YOU'LL FEEL READY TO MOVE IN.





BEDROOM 1 (Master Bedroom)

1 king-size bed, en suite bathroom, AC, mini-fridge, terrace, flat-screen TV

Beds: King

Bathroom: Toilet, double sink vanity, shower, natural stone soaking tub, organic toiletries, bathrobes



BEDROOM 2

1 king-size bed, 1 futon, en suite bathroom, AC, mini-fridge, Flat-screen TV

Beds: King, Single futon

Bathroom: Toilet, sink, natural stone shower, organic toiletries, bathrobes.



BEDROOM 3

1 king-size bed, 1 futon, en suite bathroom, AC, mini-fridge, flat-screen TV
Beds: King, Single futon
Bathroom: Toilet, sink, natural stone shower, organic toiletries, bathrobes



BEDROOM 4

1 queen-size bed, en suite bathroom, AC, mini-fridge, flat-screen TV
Beds: Queen
Bathroom: Toilet, sink, natural stone shower, organic toiletries, bathrobes



BEDROOM 5

1 queen-size bed, 1 futon, en suite bathroom, AC, mini-fridge, flat-screen TV
Beds: Queen, Single futon
Bathroom: Toilet, sink, natural stone shower, organic toiletries, bathrobes

BEDROOM 6 (BUNK ROOM)

1 set of wood bunk beds, 1 sofa bed, en suite bathroom, AC
Beds: Single (2), Sofa bed
Bathroom: Toilet, sink, shower, organic toiletries, bathrobes



HOUSE AMENITIES

- Air conditioning
- Full Kitchen
- Breakfast bar
- Living room and dining room
- Parking
- Sound system
- Flat-screen TVs (6)
- Wi-Fi
- Satellite television
- Palapa roof
- Walls and sinks with stone from the region
- Handcrafted fabric made with natural material

OUTDOOR AREA

- Expansive terrace
- Heated swimming pool and Jacuzzi
- Sun loungers
- Outdoor living room with sofa and chairs
- Dining area
- Gas grill
- Private parking for golf carts
- Beach towels
- Ocean and jungle views





PUNTA SAYULITA AMENITIES

- Beach Club with infinity pool and jacuzzi
- Direct beach access
- Paddle boards / kayaks (extra cost)
- Fitness Center with free weights and cardio equipment
- Sauna
- A network of hiking and mountain biking trails
- Family Room/Business Center

- Special events & bonfires (prior reservation)

ADDITIONAL SERVICES INCLUDED

- Concierge service
- Daily housekeeping

ADDITIONAL SERVICES (NOT INCLUDED)

- Airport transfer
- Breakfast, lunch, and dinner at Xotu Restaurant (Mexican/American cuisine)
- Food & beverages
- Private Chef service
- Tours and Activities
- Yoga and Pilates classes
- Spa Services
- Villa pre-stocking
- Wine tasting
- Laundry services



CASA BAMBÚ

PUNTA SAYULITA

DESDE \$2,300 USD POR NOCHE

6 HABITACIONES, 7 BAÑOS

CAPACIDAD MAXIMA: 14



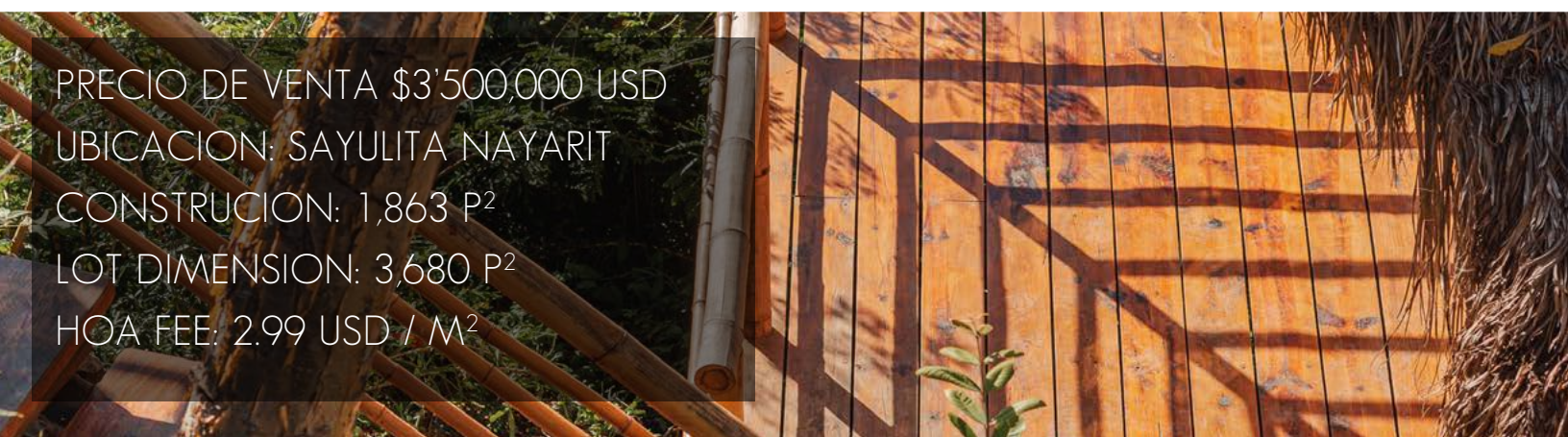
PRECIO DE VENTA \$3'500,000 USD

UBICACION: SAYULITA NAYARIT

CONSTRUCCION: 1,863 P²

LOT DIMENSION: 3,680 P²

HOA FEE: 2.99 USD / M²





CASA BAMBÚ FUE PENSADO
PARA LOS AMANTES DEL
MINIMALISMO RÚSTICO

UN OASIS QUE SOBRESALE EN UNA COLINA QUE CRECE SOBRE LOS ÁRBOLES
PRESUMIENDO LA NATURALEZA CON IMPRESIONANTES VISTAS, YA SEA
ADENTRO O AFUERA.



PUNTA SAYULITA



En la parte central de la residencia se encuentra un área con techo estilo palapa que cubre una cocina completa con accesorios de acero inoxidable,



una isla central con barra de desayunos y un comedor para 10 personas, así como una sala con sofás de los que no te podrás levantar mientras observas la belleza que rodea con las inmensas ventanas viendo al Océano Pacífico y a la jungla tropical.



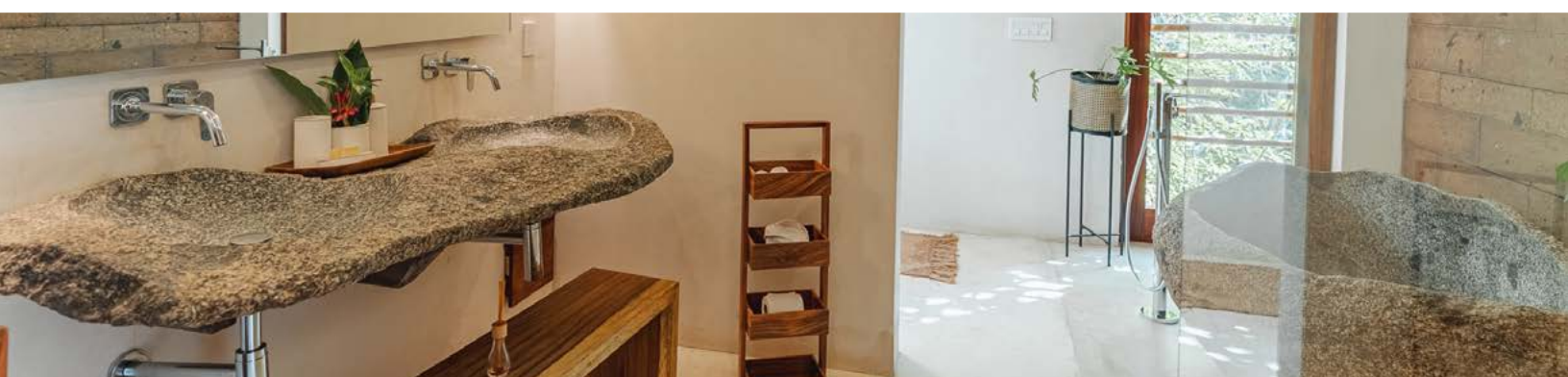
Junto a la cocina se encuentra un baño completo con regadera. Siguiendo al final del pasillo, te encontrarás con una maravillosa terraza con una alberca con calefacción, un jacuzzi, camastros, un comedor y una sala de estar con un sofá y sillas, todo protegido bajo el techo de una palapa.

La espaciosa casa vacacional fue creada para recibir familias y grupos grandes viajando en conjunto con un espacio central compartido y 6 habitaciones individuales. Este tipo de plano se presta a tener privacidad con cuartos diseñados para ser independientes, pero al mismo tiempo conecta a los residentes por medio de áreas comunes y pasillos empedrados.

Las seis habitaciones individuales ofrecen vistas completas a la jungla y baños completos. Cada habitación cuenta con colores neutrales y materiales naturales como madera y piedras, creando

**UNA VIBRA RUSTICA TAN TRANQUILA QUE INVITA.
YA NO TE VAS A QUERER IR.**





HABITACIÓN 1 (Recámara Principal)

1 cama tamaño king, baño, aire acondicionado, servi bar, terraza, televisión de pantalla plana
Camas: King

Baño: Escusado, lavabo doble, regadera, tina de piedra natural, artículos de aseo orgánicos, Batas de baño



HABITACION 2

1 1 cama tamaño king, 1 futón, baño, Aire Acondicionado, servi bar, televisión de pantalla plana
Camas: King, futón individual

Baño: Escusado, lavabo, regadera de piedra natural, artículos de aseo orgánicos, batas de baño



HABITACIÓN 3

1 cama tamaño king, 1 futón, baño, aire acondicionado, servi bar, televisión de pantalla plana
Camas: King, futón individual

Baño: Escusado, lavabo, regadera de piedra natural, artículos de aseo orgánicos, batas de baño



HABITACIÓN 4

1 cama tamaño queen, baño, aire acondicionado, servi bar, televisión de pantalla plana
Camas: Queen Baño: Escusado, lavabo, regadera de piedra natural, artículos de aseo orgánicos, batas de baño

Baño: Escusado, lavabo, regadera de piedra natural, artículos de aseo orgánicos, batas de baño



HABITACIÓN 5

1 cama tamaño queen, baño, aire acondicionado, servi bar, televisión de pantalla plana
Camas: Queen, futón individual

Baño: Escusado, lavabo, regadera de piedra natural, artículos de aseo orgánicos, batas de baño

HABITACIÓN 6 (HABITACIÓN COMPARTIDA)

1 juego de literas de madera, 1 sofá cama, baño, aire acondicionado

Camas: 2 individuales, sofá cama

Baño: Escusado, lavabo, regadera artículos de aseo orgánicos, batas de baño



AMENIDADES DE LA CASA

- Aire acondicionado
- Cocina completa
- Sala y comedor
- Estacionamiento
- Sistema de sonido
- 6 Televisores de pantalla plana
- Wi-Fi
- Televisión satelital
- Palapa
- Paredes y lavabos con piedra de la región
- Telas hechas a mano con materiales naturales

ÁREAS EXTERIORES

- Espaciosa terraza
- Alberca con calefacción y jacuzzi
- Camastros
- Sala exterior con un sillón y sillas
- Comedor exterior
- Asador de gas
- Estacionamiento privado para carritos de golf
- Toallas de playa
- Vistas al mar y a la selva





AMENIDADES EN PUNTA SAYULITA

- Club de playa con alberca infinity y jacuzzi
- Acceso directo a la playa
- Tablas de paddle/kayaks (costo adicional)
- Gimnasio con pesas y equipo de cardio gratuito
- Sauna
- Senderos para caminatas y bicicletas
- Family Room/Centro de negocios
- Seguridad 24/7
- Eventos especiales y fogatas (con reservación)

SERVICIOS ADICIONALES (NO INCLUIDOS)

- Transferencia al aeropuerto
- Desayuno, comida y cena en el restaurante Xotu (cocina mexicana/americana)
- Alimentos y bebidas
- Servicio de Chef privado
- Tours y actividades
- Clases de Yoga y pilates
- Servicios de spa

SERVICIOS ADICIONALES INCLUIDOS

- Servicio de concierge
- Limpieza diaria

